

Aika 04.11.2024, klo 16:30 - 17:05

Paikka Monitoimikeskus Silta, käsityöluokka

Käsitellyt asiat

- § 260 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 261 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 262 Ajankohtaiset asiat**
- § 263 Viestintäsuunnitelma**
- § 264 Tuloveroprosentti 2025**
- § 265 Kiinteistöveroprosentit 2025**
- § 266 Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat**
- § 267 Otto-oikeuspykälä**
- § 268 Ilmoitusasiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Rauno Mäki, puheenjohtaja
Timo Mäkelä, 1. varapuheenjohtaja
Esa Järvenpää, 2. varapuheenjohtaja
Päivi Hiltunen
Mirka Löf
Janne Mäkinen
Kirsi Parhankangas
Katariina Pylsy
Arja-Riitta Väre

Muut saapuvilla olleet

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
Janne Kantti
Maarit Lepistö
Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja
Heikki Uusitalo

Allekirjoitukset

Rauno Mäki
Puheenjohtaja

Tiina Paloranta
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

05.11.2024

05.11.2024

Janne Mäkinen

Kirsi Parhankangas

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Hämeenkyrön kunnan yleisessä tietoverkossa (www.hameenkyro.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 5.11.2024.

Erja-Riitta Myllymäki, hallintopalvelusihteeri

§ 260

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö 4 §: Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus ja -velvollisuus, viimeistään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (Kuntalaki 103 §).

Ehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Hyväksytään asialistalle §:t: 260-268.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 261

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosääntö 16 §: Pöytäkirja tarkastetaan ensisijaisesti sähköisesti.

Hallitus valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Janne Mäkinen ja Kirsi Parhankangas.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 262

Ajankohtaiset asiat

Kunnanjohtaja kertoo ajankohtaisista valmistelussa olevista asioista.

Ehdotus

Hallitus saa tiedokseen kunnanjohtajan kertomat ajankohtaiset asiat.

Päätös

Kunnanjohtaja kertoi ajankohtaisista asioista, mm. tapaamisesta yrittäjähdistyksen kanssa yritysbarometrin tiimoilta ja tilaneuvotteluista Pirhan kanssa.

§ 263

Viestintäsuunnitelma

HMKDno-2024-435

Valmistelija / lisätiedot:
Johanna Rannanjärvi
johanna.rannanjarvi@hameenkyro.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Liite kh 4.11. ptk, viestintäsuunnitelma hallitus (3)

Kunnanjohtaja on valmistellut johtoryhmän ja ulkopuolisen viestintätoimiston kanssa kunnan uutta viestintäsuunnitelmaa, joka kokoaa yhteen ja täydentää jo olemassa olevia ohjeita viestinnästä sekä määrittää viestinnän keskeisimmät kehittämiskohteet.

Kuntalain 29 §:n mukaan "Kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämistä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista. Kunnan on tiedotettava, millä tavoin päätösten valmisteluun voi osallistua ja vaikuttaa. Viestinnässä on käytettävä selkeää ja ymmärrettävää kieltä ja otettava huomioon kunnan eri asukasryhmien tarpeet."

Hämeenkyrön hallintosäännön 20 § mukaan hallitus johtaa kunnan viestintää ja tiedottamista kunnan toiminnasta. Hallitus hyväksyy yleiset ohjeet viestinnän ja tiedottamisen periaatteista sekä nimeää viestinnästä vastaavat viranhaltijat.

Valmistellussa viestintäsuunnitelmassa määritellään kunnan viestinnän periaatteet, tavoitteet, kohderyhmät, perusviestit.

Lisäksi suunnitelmassa kartoitetaan viestinnän nykytilannetta, viestintävastuita ja organisointia sekä määritellään keskeisimmät kehittämiskohteet ja seurantakeinot. Viestintäsuunnitelma on laadittu kunnan strategian ja aiemman brändityön pohjalta ja sillä tuetaan kuntastrategiassa asetettuja tavoitteita. Suunnitelmassa käydään läpi viestinnän vastuita, ulkoista viestintää, viestinnän välineitä sekä keskeisiä kehittämiskohteita.

Pykälän liitteenä on Hämeenkyrön viestintäsuunnitelma.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

- hyväksyy Hämeenkyrön kunnan viestintäsuunnitelman,
- nimeää kunnanjohtajan kunnan viestinnästä vastaavaksi viranhaltijaksi ja
- valtuuttaa kunnanjohtajan nimeämään viestinnän toteuttamisesta ja kehittämisestä vastaavat muut henkilöt.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

kunnanjohtaja Rannanjärvi (toimeenpanovastuu)

§ 264

Tuloveroprosentti 2025

HMKDno-2024-438

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta

tiina.paloranta@hameenkyro.fi

talous- ja hallintojohtaja

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain mukaan kunnan tulee ilmoittaa prosentit verohallinnolle. Tänä vuonna tiedot ilmoitetaan viimeistään 18.11.2024.

Hämeenkyrön tuloveroprosentti vuonna 2024 on 9,4.

Talousarviota vuodelle 2025 on laadittu nykyisen veroprosentin mukaisella verotuloarviolla.

Kunnallisverotuloarvio vuoden 2024 talousarviossa on 19,7 milj. euroa. Vuoden 2025 talousarvion verotuloarvio on noin 20 milj. euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2025 tuloveroprosentti on 9,4.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuuston listalle

§ 265

Kiinteistöveroprosentit 2025

HMKDno-2024-439

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta

tiina.paloranta@hameenkyro.fi

talous- ja hallintojohtaja

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuusto määrää kiinteistöveroprosentin suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Kiinteistön arvo määräytyy varallisuuden arvostamista verotuksessa annetun lain mukaisesti. Kiinteistöverolaki määrää minkälaisista kiinteistöistä vero on maksettava ja mitkä ovat siitä vapautetut kiinteistöt. Kiinteistöverovelvollinen on kiinteistön omistaja. Kunta päättää kiinteistöverot vuosittain lain sallimissa rajoissa.

Kiinteistöveroprosentin vaihteluvälit:

- yleinen 0,93 - 2,00
- vakituiset asuinrakennukset 0,41 - 1,00
- muut asuinrakennukset 0,93 - 2,00
- voimalaitokset enintään 3,10
- rakentamaton rakennuspaikka 2,00 - 6,00

Kiinteistöverolain 13 a §:n mukaan valtuusto voi määrätä yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Kiinteistöveroprosentti voi olla myös 0,0.

Vertailutietoja vuodelta 2024:

	Hämeenkyrö	Pirkanmaa
Yleinen kiinteistövero	0,95	1,16
Vakituisen asunto	0,48	0,58
Muu kuin asuinrakennus	1,15	1,14
Maapohjan veroprosentti	1,3	1,3

Hämeenkyrössä voimalaitosten kiinteistöprosentti vuonna 2024 oli 3,1, rakentamattoman rakennuspaikan 4,5 ja yleishyödyllisten kohteiden 0.

Kunnassa on käynnissä kiinteistöjen inventointi. Selvityksen tavoitteena on saada kiinteistöjen rekisteritiedot ajantasaisiksi ja oikeiksi. Keskusta-alueet on jo kartoitettu ja loppualue kunnasta kartoitetaan vuoden 2025 aikana. Lopputuloksena saadaan

kaikki kiinteistöverotuksen kohteena olevat kiinteistöt maksamaan oikeansuuruista kiinteistövero ja kiinteistöjä koskevat rekisterit kuntoon. Kiinteistöverotottojen ennakoitaan nousevan selvityksen työvaiheen jälkeen.

Kiinteistöveron tuottoarvio vuodelle 2025 on 2,6 milj.euroa. Talousarvio 2025 on valmisteltu nykyisillä kiinteistöveroprosenteilla.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle vuoden 2025 kiinteistöveroprosenteiksi seuraavaa:

- yleinen kiinteistövero 0,95
- yleinen maapohjan kiinteistövero 1,3
- vakituisen asunnon kiinteistövero 0,48
- muiden rakennusten kiinteistövero 1,15
- voimalan kiinteistövero 3,1
- rakentamattomien tonttien kiinteistövero 4,5
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistövero 0,0

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuuston listalle

§ 266

Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat

Hallitukselle annetaan tiedoksi viranhaltijapäätökset. Viranhaltijapäätökset ovat pykälän oheismateriaalina.

Päätökset ajalla 22.10.-28.10.2024:

Kunnanjohtaja: ei viranhaltijapäätöksiä

Talous- ja hallintojohtaja: ei viranhaltijapäätöksiä

Henkilöstöpäällikkö: ei viranhaltijapäätöksiä

Hallitukselle tiedoksi annettavat pöytäkirjat (pöytäkirjat ovat luettavissa kunnan nettisivuilta):

- Hyvinvointijaosto 23.10.2024

Ehdotus

Hallitus saa tiedokseen viranhaltijapäätökset sekä pöytäkirjat.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 267

Otto-oikeuspykälä

Hallintosäännön 17 § ja 18 § määrää otto-oikeuden käyttämisestä ja rajaamisesta.

Hallitukselle ilmoitetaan otto-oikeusharkintaa varten vain henkilöstöpäätökset, joilla otetaan henkilö vakinaiseen tai vähintään vuoden kestävään virkaan tai toimeen.

Päätökset ajalla 22.10.-28.10.2024: ei otto-oikeuteen oikeuttavia viranhaltijapäätöksiä

Ehdotus

Hallitus toteaa, että ajalla 22.10.-28.10.2024 ei ole otto-oikeuteen oikeuttavia viranhaltijapäätöksiä.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 268

Ilmoitusasiat

1. Vanhus- ja vammaisneuvoston muistio 22.10.2024
2. Johtoryhmän muistio 29.10.2024

Ehdotus

Hallitus saa ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakukielto

§260, §261, §262, §264, §265, §266, §267, §268

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

Oikaisuvaatimus

§263

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Hämeenkyrön kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hämeenkyrön kunnan kunnanhallitus.

Postiosoite: Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

Sähköpostiosoite: kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelinnumero: 03 - 565 23000

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hämeenkyrön kunnan kirjaamosta kirjaamon aukioloaikana ma-pe klo 9.00 - 15.00.

Hämeenkyrön kunta

Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelin: (03) 565 23000